

STEINER
HEILIGENEICH

STEINER BAU GmbH

ZENTRALE:
Kremser Landstraße 27
A-3452 Heiligeneich
+ 43 (0) 2275/5491-0
office@steiner-bau.com

BÜRO:
Lerchenfelder Straße 74/3/1
A-1080 Wien
+ 43 (0) 1/402 51 - 39

BAUHOF:
Werkstraße 10 | A-3452 Trasdorf
+ 43 (0) 2275/6374

Referenzmappe

Steiner Bau steht für eine verlässliche kompetente Partnerschaft und ist ein modernes Bauunternehmen mit Sitz in Heiligeneich (Bezirk Tulln), welches alle Sparten des Baugewerbes abdeckt.

steiner-bau.com



Steiner Bau GmbH

Referenzmappe

Kompetente Partnerschaft am Bau.

STEINER
HEILIGENEICH

GERSTL
H O L D I N G

GERSTL

GERSTL
S E R V I C E G M B H

AICHINGER

3F BETON - UND
FERTIGTEILBAU

GERSTL
M A S S I V H A U S

GLATZHOFFER

HÖRLESBERGER

NORIKUM

PLONER

STEINER
H E I L I G E N E I C H

WEBER



Hochbau

- ✓ Wohn- und Geschäftsbauten
- ✓ Lager- und Produktionsstätten
- ✓ Schulen und Kommunaleinrichtungen
- ✓ Krankenhäuser und Pflegeanstalten
- ✓ Industriebauten

Regiebau

- ✓ Einfamilienhäuser
- ✓ Um- und Zubauarbeiten
- ✓ Sanierungsarbeiten
- ✓ Fertigteilbau

Zimmerei

- ✓ Mehrgeschoßiger Holzbau
- ✓ Hallenbau
- ✓ Dachstühle
- ✓ Holzriegelbau
- ✓ Dachsanierungen

Tiefbau

- ✓ Spezial-Tiefbau
- ✓ Brunnenbau

Steiner Bau – kompetente Partnerschaft am Bau.

Wir beziehen unsere Aufträge von Bau- u. Wohnungsgenossenschaften, Gemeinden, öffentlichen Institutionen, der Industrie und privaten Bauherren.

Als Generalunternehmer im Bereich des geförderten Wohnbaues sind wir in Niederösterreich und Wien schon jahrzehntelang tätig.

Seit der Gründung vor über 90 Jahren haben wir uns stetig und erfolgreich weiterentwickelt und sind stolz, unsere Kunden immer wieder mit höchster Qualität, Zuverlässigkeit und Termintreue zufrieden zu stellen.

steiner-bau.com

BVH	Neubau einer Wohnhausanlage St. Vitusweg 36, in 2136 Laa an der Thaya		
Ort, Anschrift	A-2136 Laa an der Thaya, St. Vitusweg 36		
Bauherr	Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgesellschaft Schönerer Zukunft Ges.m.b.H., Hietzinger Hauptstraße 119,		
Architekt	Dipl.- Ing. Wolfgang Rainer ZT-GesmbH, Baumgartnerstraße 82,		
Ausgeführt als	Teil-Generalunternehmer	Auftragssumme	< 5 Mio. EUR
Ausführung durch	Steiner Bau GmbH, Kremser Landstraße 27, A-3452 Heiligeneich	Errichtungszeitraum	Oct 2020 - Mar 2022






Neubau einer Wohnhausanlage mit 22 Wohneinheiten und 30 PKW-Stellplätzen.

Neubau einer Wohnhausanlage mit 22 Wohneinheiten und 30 PKW-Stellplätzen. Auf dem Baufeld Sankt Vitus Weg 36, 2136 Laa an der Thaya wurde im Zeitraum zwischen November 2020 und März 2022 bei einer Baudauer von ca. 14 Monaten eine Wohnhausanlage mit 22 Wohnungen und 30 PKW-Stellplätzen errichtet. Die Wohnungen sind auf 3 Häuser aufgeteilt. In der Stiege 1 und 3 die baulich ident sind, sind jeweils 8 Wohnungen errichtet worden und in der Stiege 2 sind 6 Wohnungen jeweils über zwei Geschosse errichtet worden. Jede Wohnung hat zudem einen Stellplatz in einer zum öffentlichen Gut hin errichteten Carportanlage zugewiesen. Zu den Parkplätzen die den Wohnungen zugeordnet wurden wurden zudem noch ausreichend Besucherparkplätze errichtet. Die Erdgeschosswohnungen haben alle einen Garten. Die Obergeschosswohnungen eine Terrasse. Die Wohnungen sind mit einem Eichenklebeparkett und 30/60 Fliesen sehr hochwertig ausgestattet worden.

