STEINER
HEILIGENEICH

STEINER BAU GmbH

ZENTRALE:
Kremser Landstraße 27
A-3452 Heiligeneich
+ 43 (0) 2275/5491-0
office@steiner-bau.com

BÜRO:
Lerchenfelder Straße 74/3/1
A-1080 Wien
+ 43 (0) 1/402 51 - 39

BAUHOF:
Werkstraße 10 | A-3452 Trasdorf
+ 43 (0) 2275/6374

Referenzmappe

Steiner Bau steht für eine verlässliche kompetente Partnerschaft und ist ein modernes Bauunternehmen mit Sitz in Heiligeneich (Bezirk Tulln), welches alle Sparten des Baugewerbes abdeckt.

steiner-bau.com

Steiner Bau GmbH

Referenzmappe

Kompetente Partnerschaft am Bau.

STEINER HEILIGENEICH

GERSTL HOLDING · GERSTL · GERSTL SERVICE GMBH · AICHINGER · BF BETON - UND FERTIGTEILBAU · GERSTL MASSIVHAUS

GLATZHOFER · HÖRLESBERGER · NORIKUM · PLONER · STEINER HEILIGENEICH · WEBER

Hochbau
- ✔ Wohn- und Geschäftsbauten
- ✔ Lager- und Produktionsstätten
- ✔ Schulen und Kommunaleinrichtungen
- ✔ Krankenhäuser und Pflegeanstalten
- ✔ Industriebauten

Regiebau
- ✔ Einfamilienhäuser
- ✔ Um- und Zubauarbeiten
- ✔ Sanierungsarbeiten
- ✔ Fertigteilbau

Zimmerei
- ✔ Mehrgeschoßiger Holzbau
- ✔ Hallenbau
- ✔ Dachstühle
- ✔ Holzriegelbau
- ✔ Dachsanierungen

Tiefbau
- ✔ Spezial-Tiefbau
- ✔ Brunnenbau

Steiner Bau – kompetente Partnerschaft am Bau.

Wir beziehen unsere Aufträge von Bau- u. Wohnungsgenossenschaften, Gemeinden, öffentlichen Institutionen, der Industrie und privaten Bauherren.

Als Generalunternehmer im Bereich des geförderten Wohnbaues sind wir in Niederösterreich und Wien schon jahrzehntelang tätig.

Seit der Gründung vor über 90 Jahren haben wir uns stetig und erfolgreich weiterentwickelt und sind stolz, unsere Kunden immer wieder mit höchster Qualität, Zuverlässigkeit und Termintreue zufrieden zu stellen.

steiner-bau.com

STEINER

BVH	Neubau einer Wohnhausanlage, Kaiser Josef Straße 15 in 3002 Purkersdorf
Ort, Anschrift	3002 Purkersdorf, Kaiser Josef Straße 15
Bauherr	Gemeinnützige Bau- und Wohnungsgenossenschaft Wien-Süd eGenmbH, Untere Aquäduktgasse 7,
Architekt	pfeil architekten - ZT GmbH, Hauptplatz 11,

Ausgeführt als	Baumeisterarbeiten	Auftragssumme	< 5 Mio. EUR
Ausführung durch	Steiner Bau GmbH, Kremser Landstraße 27, A-3452 Heiligeneich	Errichtungszeitraum	Apr 2021 - Jul 2022

Neubau einer Wohnhausanlage im innerstädtischen Bereich von Purkersdorf

Das Bauvorhaben befindet sich im innerstädtischen Bereich und ist an zwei Fronten von Straßenzügen und an Seiten von Anrainern begrenzt wobei das Grundstück zu ca.95% verbaut wurde.

Die Baustelleneinrichtungsflächen sind auf Grund der zuvor erwähnten beengten Platzverhältnisse äußerst eingeschränkt wobei auch alle vier Grundstücksfronten mit Baugrubensicherungsmaßnahmen versehen werden mussten.

Das Gebäude wurde in Stahlbeton-Ziegel-Massivbauweise mit Flachdachaufbauten errichtet und beinhaltete 13 Wohneinheiten mit 19 Tiefgaragenstellplätzen und einer Wohnnutzfläche von 1.027m² sowie Balkon- / Terrassen- und sonstigen Freiflächen von ca. 280m².