

STEINER
HEILIGENEICH

STEINER BAU GmbH

ZENTRALE:
Kremser Landstraße 27
A-3452 Heiligeneich
+ 43 (0) 2275/5491-0
office@steiner-bau.com

BÜRO:
Lerchenfelder Straße 74/3/1
A-1080 Wien
+ 43 (0) 1/402 51 - 39

BAUHOF:
Werkstraße 10 | A-3452 Trasdorf
+ 43 (0) 2275/6374

Referenzmappe

Steiner Bau steht für eine verlässliche kompetente Partnerschaft und ist ein modernes Bauunternehmen mit Sitz in Heiligeneich (Bezirk Tulln), welches alle Sparten des Baugewerbes abdeckt.

steiner-bau.com



Steiner Bau GmbH

Referenzmappe

Kompetente Partnerschaft am Bau.

STEINER
HEILIGENEICH

GERSTL
H O L D I N G

GERSTL

GERSTL
S E R V I C E G M B H

AICHINGER

3F BETON - UND
FERTIGTEILBAU

GERSTL
M A S S I V H A U S

GLATZHOFFER

HÖRLESBERGER

NORIKUM

PLONER

STEINER
H E I L I G E N E I C H

WEBER



Hochbau

- ✓ Wohn- und Geschäftsbauten
- ✓ Lager- und Produktionsstätten
- ✓ Schulen und Kommunaleinrichtungen
- ✓ Krankenhäuser und Pflegeanstalten
- ✓ Industriebauten

Regiebau

- ✓ Einfamilienhäuser
- ✓ Um- und Zubauarbeiten
- ✓ Sanierungsarbeiten
- ✓ Fertigteilbau

Zimmerei

- ✓ Mehrgeschoßiger Holzbau
- ✓ Hallenbau
- ✓ Dachstühle
- ✓ Holzriegelbau
- ✓ Dachsanierungen

Tiefbau

- ✓ Spezial-Tiefbau
- ✓ Brunnenbau

Steiner Bau – kompetente Partnerschaft am Bau.

Wir beziehen unsere Aufträge von Bau- u. Wohnungsgenossenschaften, Gemeinden, öffentlichen Institutionen, der Industrie und privaten Bauherren.

Als Generalunternehmer im Bereich des geförderten Wohnbaues sind wir in Niederösterreich und Wien schon jahrzehntelang tätig.

Seit der Gründung vor über 90 Jahren haben wir uns stetig und erfolgreich weiterentwickelt und sind stolz, unsere Kunden immer wieder mit höchster Qualität, Zuverlässigkeit und Termintreue zufrieden zu stellen.

steiner-bau.com

BVH	Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses, Rechte Bahngasse 20 in 1030 Wien		
Ort, Anschrift	1030 Wien, Rechte Bahngasse 20		
Bauherr	Rechte Bahngasse 20 Projektentwicklung GmbH, Schottenring 16,		
Architekt	Janes Rapf Ziviltechniker GmbH, Stumpergasse 14/26,		
Ausgeführt als	Generalunternehmer	Auftragssumme	5 - 10 Mio. EUR
Ausführung durch	Steiner Bau GmbH, Kremser Landstraße 27, A-3452 Heiligeneich	Errichtungszeitraum	Jul 2021 - Feb 2023





Errichtung eines Mehrfamilienhauses

Dieses luxuriöse Wohnprojekt besticht durch eine harmonische Verbindung von klassischem Wiener Altbau-Charme und modernem Design. Dank einer effizienten Baulückenbebauung erstreckt sich das Gebäude über sieben oberirdische Geschosse und bietet Platz für insgesamt 25 exklusive Wohneinheiten. Die gezielte Integration eines Multiparkersystems im Untergeschoss ermöglicht nicht nur private PKW-Abstellplätze, sondern auch eigene Kellerabteile für die Bewohner. Dieses innovative Konzept bietet sowohl die Vorzüge des urbanen Wohnens als auch die Annehmlichkeiten eines sicheren und komfortablen Raumangebots für Fahrzeuge und persönliche Lagerung. Das Projekt vereint somit auf einzigartige Weise historischen Charme und zeitgemäßes Wohnen in einer der begehrtesten Wohngegenden Wiens.

